

Für den Verkauf Ihrer Immobilie benötigen wir

<input type="checkbox"/> Grundbuchauszug/ bzw. Grundbuchdaten	wird von uns erledigt
<input type="checkbox"/> Flurkarte	wird von uns erledigt
<input type="checkbox"/> Lageplan	wird von uns erledigt
<input type="checkbox"/> Wohn- und Nutzflächenberechnung	Bauamt
<input type="checkbox"/> Berechnung des umbauten Raumes	Bauamt
<input type="checkbox"/> Baubeschreibung	Bauamt
<input type="checkbox"/> Auskunft aus dem Baulastenverzeichnis, falls vorhanden	Bauamt
<input type="checkbox"/> Grundbesitzabgabenbescheid	Stadt/Gemeinde
<input type="checkbox"/> Gasabrechnung des Energieversorgers	Ihr Versorger
<input type="checkbox"/> Energieausweis	Energieberater, Schornsteinfeger
<input type="checkbox"/> Nachweis der Wohngebäudeversicherung (Kopie)	Versicherungsgesellschaft
Falls vermietet	
<input type="checkbox"/> Mietvertrag/Mietverträge	
<input type="checkbox"/> Aktuelle Aufstellung der Mieteinnahmen + NK pro Einheit	

Bei Eigentumswohnungen/Teileigentum werden zusätzlich benötigt

<input type="checkbox"/> Teilungserklärung	Hausverwaltung
<input type="checkbox"/> Protokolle der Eigentümerversammlungen	Hausverwaltung
<input type="checkbox"/> Beschluss-Sammlung	Hausverwaltung
<input type="checkbox"/> Nebenkostenabrechnung des Verwalters	Hausverwaltung
<input type="checkbox"/> Aktueller Wirtschaftsplan	Hausverwaltung
<input type="checkbox"/> Höhe der Instandhaltungsrücklage	Hausverwaltung
<input type="checkbox"/> Höhe der beschlossenen Instandhaltungsmaßnahmen	Hausverwaltung

Checkliste

Morgen
kann kommen.

Wir machen den Weg frei.



Grafschafter
Volksbank eG