

**Unterlagen**

**Wo erhalten Sie die Unterlagen?**

Wohn-/Nutzflächenberechnung	→ Architekt, Bauträger, Verkäufer, Exposé	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bauzeichnungen (Grundriss, Ansichten)	→ Architekt, Bauträger, Verkäufer, Exposé	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Baubeschreibung (Ursprungsjahr)	→ Architekt, Bauträger, Verkäufer, Exposé	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Baujahr	→ Architekt, Bauträger, Verkäufer, Exposé	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Modernisierungsstand des Objektes	→ Architekt, Bauträger, Verkäufer, Exposé	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Aktuelle Lichtbilder	→ Verkäufer, Exposé	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Kostenaufstellung	→ eigene, Werkvertrag	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Aktueller Grundbuchauszug	→ sofern vorhanden	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Kaufvertrag der Wohnung	→ Notar	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Notarielle Teilungserklärung	→ Notar	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Erbbaurechtsvertrag (bei Erbbaurechten)	→ Notar	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Gebäudefeuerversicherung	→ Hausverwaltung, Verkäufer	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Einkommensnachweise (zwei aktuelle Gehaltsabrechnungen, Kindergeldnachweis...)	→ eigene, Arbeitgeber, Steuerberater	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Eigenkapitalnachweise	→ Kontonachweis, Verträge, Policen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Weitere Unterlagen

.....

.....

.....

.....

**Kauf einer  
Eigentumswohnung.**

**Morgen  
kann kommen.**

Wir machen den Weg frei.



**Grafschafter  
Volksbank eG**